



м. Калужская
6 минут от метро пешком

Лот №
3039

🏠 улица Обручева, 23к3

156
м²

20 400
руб./м²/год

265 200
руб./месяц

Общая информация

Современный Бизнес-центр.Офисный блок с функциональной планировкой.Современные инженерные системы.Круглосуточная охрана.Видеонаблюдение.Презентабельная входная группа.Развитая инфраструктура: ресторан, конференц-зал, отделения банков,спа-салон и.т.д. Этаж 4 - 156 м2.

Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		28
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
156 м ²	20 400 руб	265 200 руб
Бизнес-центр		"Газфилд"
Здание класса		B+
Вход		пропускная система
Лифты		2
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		-
Этаж		4/15
Парковка		подземная, наземная
Провайдеры		Коммерческие

Условия аренды

Отдельно оплачиваются:электроэнергия,телефония,интернет,клининг. Подземный паркинг:13000 руб/м/место/мес. Наземная парковка:8500 руб/м/место/мес.



План БТИ (1 из 1)



*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления